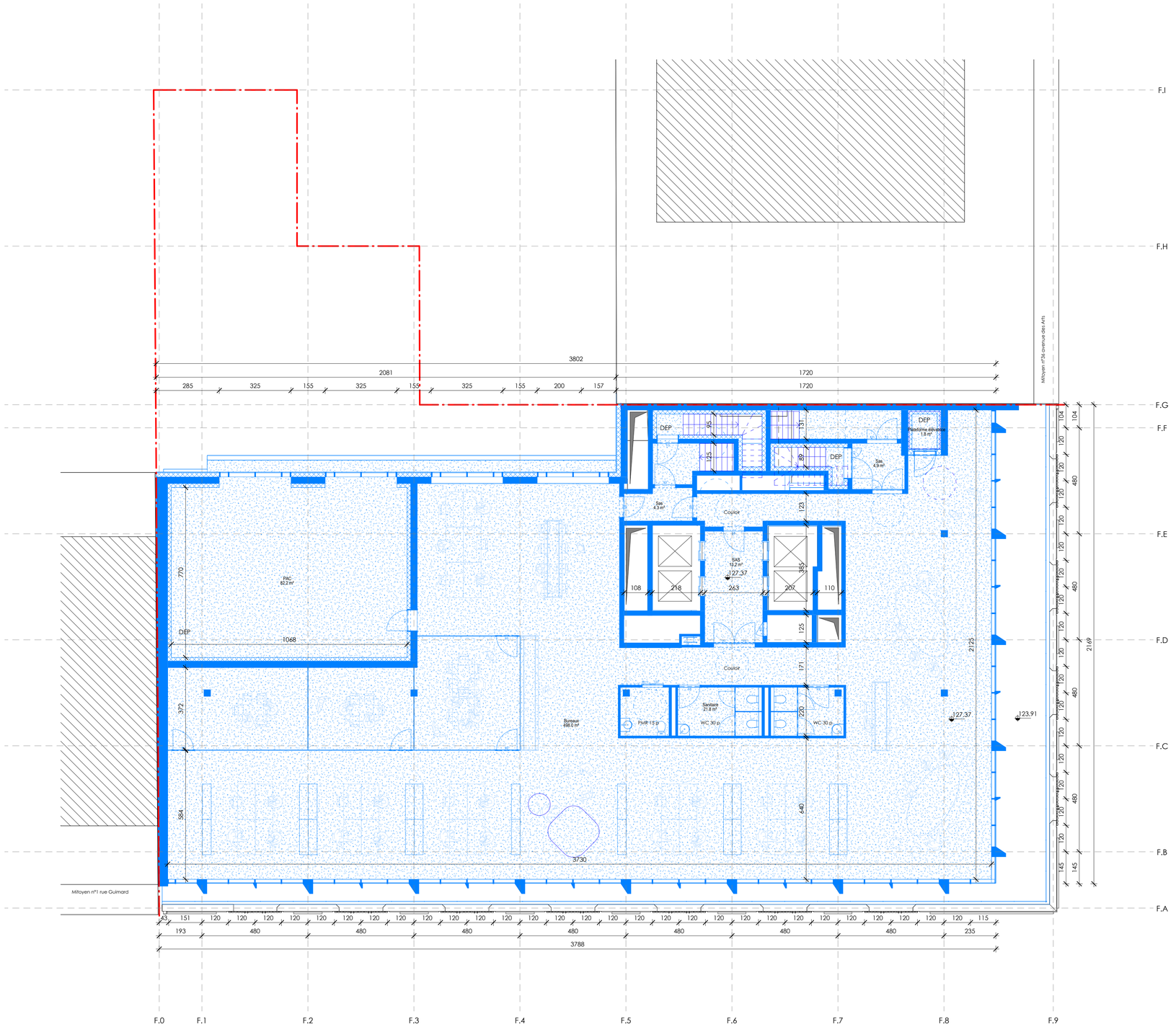

SYMBOLIQUE

- HYDRANT
- 123.45 NIVEAU FINI
- LIMITE DE PROPRIETE
- A — — — — — QUADRILLAGE

MATERIAUX

- Eléments à conserver
- Elément à construire
- Isolant
- Révement sol terrasse
- Substrat
- Bâtiment mitoyen
- Terrain

** Commerce horeca mixte relevant des catégories 1° ((commerce où il y a la possibilité de consommer sur place boissons et/ou nourriture) et 2° (commerce de restauration rapide exploitant à titre principal une activité de friture et/ou de rôtisserie et/ou de grill et/ou de gaufre) visées à l'article 4 de l'arrêté du 16 mai 2024 relatif aux changements d'utilisation soumis à permis d'urbanisme.*

GUIMARD
A24021

AVENUE DES ARTS 35 - 1040 ETTERBEEK

MAITRE DE L'OUVRAGE (MO)
Avenue des ARTS 35, S.A.
Boulevard Louis Schmidt 87
B-1040
Bruxelles

MAITRE D'OUVRAGE DéLéGUé(MOD)
Immo-Pro SRL
Chemin du Stocquoy 1
1300 Wavre
+32 10 48 34 11
https://www.immo-pro.be/

ARCHITECTES (AR)
Sweco bv/srl
Arenbergstraat 11, 1000 Brussel
+32 2 383 06 40
info@swecobelgium.be

INGENIEUR EN STABILITE (ST)
Bureau Greisch
Place Sainte-Gudule 14 B-1000 Brussels
+ 32 (0)2 778 97 50
https://www.greisch.com/en/home/

INGENIEUR EN TECHNIQUES SPECIALES (TS)
MK Engineering
chaussée de waterloo, 412 F, boîte 4 1050
Bruxelles
+32 2 340 65 00
mk.info@mkengineering.be

BUREAU ENVIRONNEMENT (EN)
ARIES CONSULTANT
Avenue Pasteur, 21 B-1300 Wavre
+32 10 430 110
https://ariesconsultants.be/

CONSULTANT INCENDIE (IN)
SECO
Hermeslaan, 9, 1831 Diegem
+32 (0) 2 238 22 11
info.be@groupseco.com

IND.	DATE	DESCRIPTION
01	2026.09.08	Version modifiée suite à l'ARI de la ville reçu le 24.07.2026
00	2026.06.12	Permis urbanisme

DESS./CONT.

Code dossier : A24021
Bât. / Zone : /
Format : 594 x 841 mm (A1)
Échelle : 1 : 100
Plan.s en réf. : /
Remplace le plan N° : /
Coord. de référence : /

PHASE DE CONSTRUCTION
/

STADE DU PROJET
PERMIS URBANISME

ÉTAT DU PLAN
SITUATION PROJETEE

REPÉRAGE

SUJET DU PLAN
Niveau 08

NOM DU PLAN (Nom dossier - Auteur - Stade - N° plan)
GUIMARD - AR - PU - PRJ.010

DATE INDICE IND.
2026.09.08 01

Printed: 15/09/2026 11:29:50 Source: C:\Users\BEC090\OneDrive - Sweco AB\Documents\A24021_GUIMARD-Projetes_LEV_ITK.rvt